

乐山成都嘉祥外国语学校项目局部调整方案公示图

建设项目公示

建设单位:

成都嘉祥盛业教育咨询有限公司

设计单位:

成都市建筑设计研究院

建设地点:

乐山市高新区乐宜高速以西、龙口路以东

本规划公示内容自2021年4月7日起公示，公示时间为七个工作日，如有意见请在公示期间来电或书面给乐山市自然资源局高新区分局及相关职能部门。

电话：2508966

乐山市自然资源局高新区分局

2020年4月7日

调整前视图



调整后视图



调整内容:

- 1、校门处场地标高由368.80提高至369.30，学校内其余区域标高相应提高。
- 2、高中宿舍正负零绝对标高由368.85调整为369.55，高中综合楼正负零绝对标高由368.90调整为369.60，幼儿园正负零绝对标高由368.80调整为369.10。
- 3、高中宿舍建筑高度由30.05米增高至30.2米，高中综合楼建筑高度由22.4米增高至22.6米，高中校门建筑高度由4.5米增高至5.0米，垃圾房建筑高度由3.3米增高至3.5米。
- 4、高中校门外观方案调整；幼儿园增设门房。
- 5、教学综合楼一层学生阅览室调整为两层通高的报告厅；学生活动室调整为阶梯教室。
- 6、高中综合楼出屋面楼梯间外墙由灰色涂料更改为灰色面砖。

- 7、高中宿舍于一层女生出入口处架空层内增设一部疏散楼梯；高中宿舍阳台内侧外墙由灰色涂料更改为灰色面砖；高中宿舍楼梯间建筑高度由33.80米调整为34.70米
- 8、幼儿园外墙饰面材料由面砖调整为真石漆，优化建筑整体色彩搭配。
- 9、二期西北角机动车位位置调整，机动车位数量不变。
- 10、二期总建筑面积减少161.95平方米，其中地上计容面积减少277.10平方米，地上不计容面积增加115.15平方米；三期总建筑面积增加161.95平方米，其中地上计容面积增加277.10平方米，地上不计容面积减少22.11平方米，地下不计容面积减少93.04平方米；一二三期总体建筑面积不变，总体计容面积、总体绿地率均未改变；总体建筑基底面积减少47.87平方米，建筑密度减小0.03%。